

Nabídka financování projektu BYTY POD STŘELNICÍ BOSKOVICE:

- **Sleva ze základní úrokové sazby České spořitelny** – platí do výše 90% hodnoty nemovitosti (minimální úroková sazba ke dni 21. 1. 2019 činí 2,94 % p. a. pro pětiletou fixaci, 2,94% p. a. pro osmiletou fixaci, 2,94% p. a. pro desetiletou fixaci, u 90% hypotéky navýšení sazeb o 0,1%p.a.).
- Cena za zpracování znaleckého ocenění a aktualizace: **zdarma**.
- Služba **Expresní čerpání** (čerpání hypotéky na podaný návrh na vklad zástavního práva): **zdarma**.
- Výše měsíčního poplatku za **vedení hypotečního úvěru 0 Kč**.
- Poplatek za zpracování hypotečního úvěru 0 Kč.
- Odpuštění závazkové provize – čerpání 24 měsíců

Výše hypotéky	V případě koupě nemovitosti je pro současné klienty České spořitelny i klienty jiných bank možné poskytnout hypoteční úvěr až do výše 90% hodnoty nemovitosti.
Poplatky	Klienti platí pouze za služby, které si k hypotéce vyberou dle vlastního uvážení. Banka nabízí zdarma garanci úrokové sazby na 30 dnů od podání žádosti o úvěr a dalších 30 dní po předložení kompletních dokumentů pro posouzení úvěru. První čerpání, poradenství a sjednání hypotéky jsou zcela zdarma .
Doba vyřízení	Hypoteční úvěr je ve standardních případech vyřízen do 5 pracovních dnů od doby dodání kompletních podkladů ke zpracování.
Obsluha klientů	Hypoteční centrum Boskovice

Reprezentativní příklad k Hypotéce ČS:

Celková výše úvěru 1 800 000 Kč, výše jednotlivých měsíčních splátek 8 954 Kč (splátky zahrnují jistinu a úrok), počet splátek: 300, úroková sazba fixovaná na 5 let ve výši 3,39 % ročně, poplatky spojené s úvěrem, které jsou součástí celkových nákladů úvěru: správní poplatky za vklad a výmaz zástavního práva do katastru nemovitostí 2 000 Kč, náhrada nákladů spojených s vypracováním odhadu nemovitosti 3 900 Kč, doba trvání úvěru: 25 let, roční procentní sazba nákladů činí 3,53 % a celková částka splatná spotřebitelem 2 693 092 Kč (za předpokladu, že se úroková sazba po celou dobu trvání úvěrového vztahu nezmění). Reprezentativní příklad nezahrnuje náklady na pojištění zástavy (nemovitosti), jejich výše nám není známa. Tyto náklady budete platit příslušné pojišťovně, u které si pojištění sjednáte.

Poznámka: Česká spořitelna, a.s., si vyhrazuje možnost v odůvodněných případech jednostranně změnit parametry nabídky.